

# COMUNE DI SAN DEMETRIO CORONE

## PROVINCIA di COSENZA

### AVVISO AI CONCITTADINI ISCRITTI AIRE

RIDUZIONE TARI-TASI, ESENZIONE IMU  
CITTADINI PENSIONATI AIRE

Ai Sensi del decreto Legge 28 marzo 2014 n. 47 all'art. 9-bis si informano tutti i pensionati cittadini AIRE che:

a partire dall'anno 2015, è considerata abitazione principale, una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani, non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell'Anagrafe degli italiani residenti all'estero, (AIRE) già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

Per la/e unità immobiliare considerata si dispone l'esenzione IMU, mentre per la TARI e la TASI è applicata la riduzione in misura ridotta di due terzi.

**PERTANTO SI INVITANO TUTTI I PENSIONATI CITTADINI AIRE, A PRESENTARE UNA DICHIARAZIONE SCRITTA, MODELLO DISPONIBILE PRESSO GLI UFFICI COMUNALI, PER POTER USUFRUIRE DI TALE AGEVOLAZIONE.**

San Demetrio Corone li 06.8.2015



IL SINDACO  
On. Cesare Marini

**All'UFFICIO TRIBUTI**

**del Comune di San Demetrio Corone**

**IMU, TASI e TARI anno 2015 contribuente AIRE**

**OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 9 bis D.L. 28/03/2014 n. 47**

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ....., (prov. ....) il .....,  
residente a ..... (stato ..... )  
in Via ....., n. ....  
C.F. ...., Tel .....,  
mail .....  
iscritto nell'AIRE del Comune di .....

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

**DICHIARA**

1) di essere ..... (*specificare titolo possesso: proprietario o usufruttuario*)  
dell'immobile sito in Via/Piazza .....  
distinto in catasto:

- ▶ L'unità immobiliare assimilata ad abitazione principale è accatastata al catasto urbano con gli estremi:

foglio ..... P.lla.....Sub.....Categoria..... Cl....Rendita € .....  
% poss.....

- ▶ L'eventuale unità immobiliare assimilata a pertinenza dell'abitazione principale è accatastata al catasto urbano con gli estremi:

foglio ..... P.lla.....Sub.....Categoria..... Cl....Rendita € .....  
% poss.....

- ▶ L'eventuale unità immobiliare assimilata a pertinenza dell'abitazione principale è accatastata al catasto urbano con gli estremi:

foglio ..... P.lla.....Sub.....Categoria..... Cl....Rendita € .....  
% poss.....

2) di essere in possesso ai fini dell'esenzione dall'Imposta municipale propria (IMU) e della riduzione di 2/3 della Tassa sui servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI) di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dal D.L. n. 47 del 28/03/2014 art. 9 bis che cita: “ A partire dal 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso”.

**A tal fine produco in allegato, oltre a copia di un documento d'identità, copia di almeno una comunicazione dell'Istituto pensionistico che ha concesso la pensione estera.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 si autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente istanza per l'istruttoria e le verifiche necessarie.

....., li .....

Il/la Dichiarante

.....