

# COMUNE DI SAN DEMETRIO CORONE

Provincia di Cosenza

SETTORE REALIZZAZIONE OO.PP.

Via D/co Mauro n. 82 San Demetrio Corone (CS) – tel. 0984 – 956003 fax 0984 –956560-956966

[www.comunesandemetriocorone.it](http://www.comunesandemetriocorone.it)

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune

Al n. 298 dal 4.09.2009 al 29.09.2009

**CUP:F53D09000080002**

**CIG: 036616266F**

**Progetto: "LAVORI DI RECUPERO AREE CENTRO STORICO-CAPOLUOGO E  
FRAZIONE MACCHIA ALBANESE.**

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

ai sensi

del D. P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 (pubblicato sulla G.U. del 28 aprile 2000 n. 98);

del D. P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 (pubblicato sulla G.U. del 29 febbraio 2000 n. 49);

del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006 n. 107);

ed in esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore LL.PP.

n°144 del 04.09.2009.

### **1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di San Demetrio Corone -Settore Realizzazione OO.PP. – Via D/co Mauro n. 82

– 87069 San Demetrio Corone (CS)

tel. 0984/956003 -Fax 0984/956560-956966 Sito Web: [www.comunesandemetriocorone.it](http://www.comunesandemetriocorone.it)

### **2) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 da aggiudicarsi, trattandosi di lavori con contratto da stipulare a corpo ed a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 53, comma 4 e 82, comma 3- con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 -comma 9 -del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 163/2006 la stazione appaltante si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario Appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura fino al quinto migliore offerente risultante dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

Si precisa che le offerte escluse con il taglio delle ali non vengono più considerate nella fase successiva della scelta dell'offerta aggiudicataria.

### 3) LUOGO DI ESECUZIONE -NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI:

3.1. luogo di esecuzione: San Demetrio Centro Storico e frazione Macchia Albanese.

3.2. Descrizione. Le principali lavorazioni riguardano :

Macchia Al.= demolizione dell'attuale pavimentazione in calcestruzzo e realizzazione di una nuova pavimentazione architettonica ecc.

Area Lumarino; scavi di sbancamento per la realizzazione di un'area da adibire a parcheggio, comprendente realizzazione di marciapiedi e arredo urbano ecc.

Area Villa Marchianò = Interventi nell'area esterna di un edificio , riguardanti pavimentazione, arredo urbano ecc.

Capoluogo: Demolizione e rifacimento di pavimentazione in tre aree del centro storico del capoluogo ecc.

Area via Castriota: Realizzazione d' intervento di riqualificazione pubblica illuminazione e arredo urbano.

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA:** € 390.841,85 oltre €. 10.335,56 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso, di cui:

A CORPO €. 4.736,96 (Euroquattromilasettecentotrentase/96)

A MISURA €. 385.742,89 (Eurotrecentoottantacinque e settecentoquarantadue/89)

**Categoria prevalente OS24 classifica I;**

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Importo ( €.)	Incidenza %
Verde arredo urbano ( lavori a misura )	OS24 Prevalente	364.959,72	93,46%
Verde arredo urbano ( lavori a corpo )		4.736,96	1,21%
Impianti tecnologici	OG11 Scorporabile/subappaltabile	20.783,17	5,33%

Si precisa che:

- La categoria OG11 è scorporabile e subappaltabile e qualora l'impresa concorrente non sia qualificata per tale categoria dovrà ricorrere al subappalto previa indicazione negli atti di gara.

4) **DURATA DEI LAVORI:** giorni 183 (centoottantatre), decorrenti dalla data di consegna dei lavori, compresi i giorni per andamento stagionale sfavorevole.

L'esecuzione dei lavori previsti in progetto dovrà avvenire contemporaneamente in tutte le zone d'intervento. Decorso il tempo anzi detto, verrà applicata una penale di €. 150,00 per ogni giorno di ritardo.

**5) CAPITOLATO E DOCUMENTI COMPLEMENTARI:** Gli elaborati progettuali e di gara sono disponibili presso il comune di San Demetrio Corone Settore LL.PP – Via D/co Mauro n. 82 – 87069 San Demetrio Corone (CS) tel. 0984/956003 -Fax 0984/956966-956560 nei giorni di **lunedì al venerdì** dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

La presa visione sarà consentita solamente ai legali rappresentanti delle imprese o ai soggetti muniti di delega o apposita procura notarile. Si fa presente che l'esame degli elaborati progettuali è obbligatorio ai fini della formulazione dell'offerta e sarà certificato mediante apposito attestato da allegare alla domanda di partecipazione alla gara, che verrà rilasciato dagli incaricati dell'U.T.C. del Comune di San Demetrio Corone.

**6) TERMINE ULTIMO PER RICEVIMENTO OFFERTE:**

**ore 13,00 del 29.09.2009** **Indirizzo cui devono essere trasmesse:** Comune di San Demetrio Corone, Ufficio Protocollo, Via D/co Mauro n. 82, 87069 – San Demetrio Corone (CS), con le modalità previste nel “Disciplinare di gara”, nel quale sono indicati anche i documenti da presentare a corredo dell'offerta.

**Lingua in cui devono essere redatti tutti i documenti:** italiano.

**7) DATA, ORA E LUOGO GARA:** la verifica della documentazione e la successiva apertura delle buste con le offerta di ribasso, avverrà **il giorno 30.09.2009 ore 9.00 presso la Sede Municipale piano terra sita in via D/co Mauro n. 82** . Il contratto d'appalto dovrà essere stipulato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione (art. 11 comma 10 del D. Lgs. 163/2006)

**8) CAUZIONE PROVVISORIA di € 8.016,35 pari al 2% dell' importo a base d'asta e degli oneri della sicurezza,** con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e al disciplinare di gara. L'impresa aggiudicataria dovrà produrre la garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs.163/2006.

**9) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI**

L'opera è finanziata con la Regione Calabria. L'impresa aggiudicataria avrà diritto al pagamento dei singoli acconti al maturare di stati di avanzamento di importo **pari ad € 70.000,00** al netto del ribasso d'asta, come previsto dall'art 105 dal Capitolato Speciale d'Appalto..

**10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole ovvero imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 95 -commi da 1 a 4 – 96 e 97 del D.P.R. 554/1999, oppure da imprese che intendono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari ai sensi dell'art 37 del D.Lgs n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

**11) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICOFINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

I concorrenti debbono possedere l'attestato SOA per categoria dei lavori richiesto dal presente bando. Nel caso di A.T.I. o Consorzi orizzontali tali condizioni devono verificarsi nella misura minima del 40% per la mandataria o capogruppo ed il restante 60% cumulativamente per la/e mandante/i

consorziata/e con una percentuale minima del 10%.

**12) PERIODO DI VINCOLO DELL'OFFERENTE:** Giorni 180 (**Centottanta**) dalla data di presentazione dell'offerta.

**13) ALTRE INFORMAZIONI:**

Non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti privi dei requisiti generali di cui all'art. 17 del D.P.R. 34/2000 o che si trovino con altri concorrenti in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 C.C. o che non siano in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili ( L.68/1999) o che si trovino in situazioni che precludono la stipula di contratti con la P.A.. Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e la procedura di gara sono dettagliatamente indicati nel "Disciplinare di gara", che deve essere richiesto al Comune di San Demetrio Corone settore LL.PP.

**NON SONO AMMESSE OFFERTE ALLA PARI O IN AUMENTO.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso venga presentata una sola offerta valida, purché ritenuta vantaggiosa per la Stazione Appaltante. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio ai sensi dell'art. 77 comma 2 del R.D. n. 827/1924. Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Si applicano i disposti di cui agli artt. 48 e 116 del D.Lgs n. 163/2006.

La scrivente Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio si riserva di non dar luogo alla gara o di rinviarne la data ovvero di non procedere all'aggiudicazione definitiva senza che i concorrenti possano accampare diritto alcuno.

Responsabile del Procedimento: Geom. Salvatore Bellucci

San Demetrio Corone li 04.09.2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

( *Geom. Salvatore Bellucci* )

**PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGETTO “  
Lavori di recupero aree centro storico –capoluogo e frazione Macchia Albanese.**

**-IMPORTO A BASE D'ASTA € 390.481,85 oltre €. 10.335,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**contenente prescrizioni e modalità per la partecipazione alla gara, la presentazione dell'offerta e lo svolgimento della procedura aperta.**

**1) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E DIVIETI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006, costituiti da Imprese singole o imprese riunite ovvero consorziate, ai sensi degli artt. 95-commi da 1 a 4 -96 e 97 del D.P.R. 554/1999, oppure da imprese che intendano consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. 34/2000. Ai sensi dell'art. 37 è consentita la presentazione di offerte da parte di **concorrenti associati anche se non ancora formalmente costituiti** in associazione temporanea o consorzio. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

La partecipazione è, altresì, aperta alle imprese aventi sede in uno dei paesi appartenenti all'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o che abbiano gli stessi titolari o amministratori con poteri di rappresentanza.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 36 del D.Lgs n. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati, fatti salvi i casi di forza maggiore e previa autorizzazione della Stazione appaltante.

In presenza delle situazioni di cui sopra si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si trovino in dette condizioni.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006, è vietata l'associazione in partecipazione, nonché qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione temporanea o del

consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dalle nuove gare relative ai medesimi lavori.

## **AVVALIMENTO**

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può altresì soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti richiesti, ovvero dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) o dell'attestazione SOA di altro soggetto ai sensi del disposto dell'art. 49 del D. Lgs n. 163/2006. A tal fine il concorrente deve allegare: -una sua dichiarazione, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

-una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali richiesti dall'art. 17 del D.P.R. n. 34/2000;

-una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

-una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o quale associata o consorziata né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

-il contratto in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di solidarietà di cui al successivo paragrafo.

Tutte le dichiarazioni sopra elencate sono rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei

requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 75, comma 1, lettera **h)** del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante: esclude il concorrente, escute la garanzia e trasmette gli atti all'Autorità competente per l'applicazione delle sanzioni previste per legge.

## **2) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**Importo a base d'asta: €.** 390.481,85**oltre €.**10.335,56**per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso.**

**Categoria prevalente OS24 classifica II**

## **3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO –**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dell'attestato SOA per categoria dei lavori richiesto dal presente bando.

**Precisazioni in merito ai requisiti di partecipazione:**

- **delle imprese singole, dei raggruppamenti, dei consorzi**

L'impresa singola, i raggruppamenti, i consorzi possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestato SOA relativo alla categoria **OS24 classifica II**, per le lavorazioni di cui si compone l'intervento.

- **delle associazioni temporanee di imprese e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006, di tipo orizzontale**

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) e) ed f) del D.Lgs. 163/2006, di tipo orizzontale, le condizioni sopra indicate per le imprese singole devono verificarsi per la mandataria o per l'impresa consorziata che svolge le funzioni di capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% del totale richiesto. In ogni caso le condizioni di possesso di attestato SOA delle imprese riunite debbono essere almeno pari a quelli richiesti globalmente.

## **4) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI A CORREDO DELLA STESSA**

L'offerta e le documentazioni devono pervenire, **pena l'esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata al Comune di San Demetrio Corone-Ufficio Protocollo -Via D/co Mauro n. 82– 87069 San Demetrio Corone (CS)**, entro il termine delle **ore 13,00 del giorno indicato al punto 6) del bando di gara**; è altresì **facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo della stazione appaltante** che ne rilascerà apposita ricevuta, il plico chiuso, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura a tergo dello stesso dovrà essere indicato a chiare lettere quanto segue:

- a) l'esatta denominazione dell'Impresa;
- b) l'oggetto dell'appalto;
- c) il giorno e l'ora in cui avrà luogo la gara.

Il recapito in tempo utile del plico di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione nel termine sopra fissato. Non sarà valida alcuna offerta pervenuta al di fuori dei tempi tassativi sopra indicati, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente. Tale plico deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione dell'Impresa e la dicitura, rispettivamente: **"A-Documentazione"** e **"B-Offerta economica"**.

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti e/o dichiarazioni, redatti in lingua italiana:**

**1. la domanda di partecipazione alla gara e la dichiarazione**, come da modello allegato (Modello IA), sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ovvero, in caso di A.T.I. o Consorzio, da tutti i soggetti che costituiranno la predetta A.T.I. o Consorzio e corredata da una copia del documento di identità del sottoscrittore.

**2. dichiarazione** attestante di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in base alla Legge 68/1999.

**3. dichiarazione sostitutiva** del certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti, come da modello allegato (Modello 2). Tale dichiarazione dovrà essere rilasciata:

- dal Direttore/i Tecnico/i e dal titolare, se trattasi di Ditta individuale;
- dal Direttore/i Tecnico/i e da tutti i componenti, se trattasi di Società in nome collettivo;
- dal Direttore/i Tecnico/i e dai Soci Accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
- dal Direttore/i Tecnico/i e dagli Amministratori muniti di potere di rappresentanza, per gli altri tipi di Società. Si precisa che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Si rende noto che in luogo delle predette dichiarazioni, i concorrenti possono comunque presentare i relativi certificati e che verrà applicato il disposto di cui all'art. 43 D.P.R. n. 445/2000.

**4.dichiarazione**, pena l'esclusione dalla gara, attestante che la ditta non è sottoposta ai provvedimenti limitativi, da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai fini della partecipazione a gare d'appalto.

**5. la cauzione provvisoria di € 8.016.35** pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta, da prestarsi mediante polizza fidejussoria, assicurativa o bancaria, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La polizza deve, altresì, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2**, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La cauzione di cui sopra deve avere validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 la cauzione provvisoria è

**ridotta del 50% per le Imprese alle quali venga rilasciata attestazione da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee.**

Qualora le imprese certificate intendano avvalersi di tale beneficio devono presentare, oltre alla cauzione provvisoria da prestarsi con le modalità sopra stabilite, l'originale o una copia conforme della certificazione di cui trattasi.

**6. RICEVUTA, pena esclusione dalla gara,** a dimostrazione dell'avvenuto pagamento di **€. 20,00** quale contributo a favore dell'Autorità dei Lavori Pubblici, ai sensi della Legge n. 266/2005 ed in esecuzione della deliberazione del 26/1/2006 da effettuarsi sul conto corrente n° 73582561, intestato Autorità Vigilanza LL. PP. Via di Ripetta 246 Roma. ( CF. 97163520584); presso qualsiasi ufficio postale: La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- Il codice fiscale del partecipante;
- Il Codice CIG Che identifica la procedura (**036616266F**) a comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema On-Line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

**7. Attestazione comprovante l'avvenuto esame degli elaborati progettuali rilasciato dal Settore LL.PP. del Comune di San Demetrio Corone che potranno essere visionati nei giorni dal lunedì al Venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;**

**8. PER LE RIUNIONI di concorrenti già formalmente costituite** l'avvenuta costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del C C. deve essere provata con la produzione:

**• per le associazioni temporanee:**

- a) del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata;
- b) della procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico;

è ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

**• per i consorzi:**

- a) dell'atto costitutivo del consorzio o di una sua copia autenticata;
- b) della delibera dell'organo statutariamente competente o della dichiarazione del legale rappresentante che indichi l'Impresa consorziata qualificata come capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

**Nella busta B deve essere contenuta, a pena di esclusione:**

L'offerta economica, compilata secondo lo schema relativo allegato, costituita da una dichiarazione, contenente la percentuale di ribasso offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara, da esprimersi in cifre e in lettere, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa.

**Si precisa che:**

**a)** in caso di concorrenti associati **non ancora formalmente costituiti in A.T.I. o Consorzio**, l'offerta deve essere sottoscritta dai titolari o dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio; **b)** in caso di concorrenti **già formalmente costituiti** l'offerta deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

**Tale busta non deve contenere al suo interno altri documenti.**

Si procederà ad esclusione dalla gara in caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti o delle dichiarazioni sopra richiesti.

Parimenti si procederà ad esclusione dalla gara qualora il concorrente non possieda i requisiti minimi prescritti per la partecipazione.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento.

Non sono ammesse offerte nelle quali non sia espressa la percentuale di ribasso offerto nelle due forme (cifre e lettere). In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere, verrà considerata l'offerta espressa in lettere.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e comunque difformi dalle presenti prescrizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida purchè ritenuta vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

**5) SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà inizio il **giorno indicato al punto 7) del bando di gara, alle ore 9,00 del 30.09.2009** presso il Comune di San Demetrio Corone, Settore LL.PP., Via D/co Mauro n. 82, con accesso aperto al pubblico. L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta a favore del concorrente che avrà presentato il maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, previa esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, (art. 82 comma 3" e art 122 comma "9" del D.L.gs.163/2006). Si precisa che le offerte escluse con il taglio delle ali non vengono più considerate nella fase successiva della scelta dell'offerta aggiudicataria.

In particolare, per quanto riguarda il calcolo dell'anomalia si precisa che:

- . • il calcolo verrà effettuato utilizzando tre decimali.
- . • la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5. Ove si dovesse, comunque, ravvisare l'ipotesi di anomalia per una o più offerte, la

Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse.

La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo ad insindacabile giudizio del Presidente.

## **6) DISPOSIZIONI FINALI**

Tutte le prescrizioni contenute nel bando e nel presente Disciplinare di gara sono a pena di esclusione.

Per quanto non sia specificatamente contenuto nel bando e nel presente Disciplinare di gara si fa riferimento alle vigenti disposizioni legislative.

Le disposizioni del presente documento integrano e -se difforni -prevalgono su quelle del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente aggiudicatario, mentre impegnerà l'Amministrazione solo dopo che sarà stata adottata la determinazione di aggiudicazione definitiva.

Il concorrente aggiudicatario è tenuto a produrre, nel termine fissato dall'Amministrazione, la documentazione prevista per la stipula del contratto. Ove nel predetto termine non abbia ottemperato a quanto richiesto ovvero non si presenti alla stipula del contratto, sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e nei suoi confronti si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria, oltre all'eventuale richiesta di risarcimento del danno. In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

L'impresa interessata alla restituzione dei documenti di ammissione dovrà, in data successiva all'esperimento della gara di appalto, inviare la relativa richiesta allegando busta indirizzata alla ditta stessa ed affrancatura.

## **7) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, è il geom. Salvatore Bellucci, tel. 0984/956003.

**N.B. Si precisa, infine che, ad aggiudicazione avvenuta, l'esito della gara oltre che sull'albo pretorio verrà pubblicato sul sito internet del Comune di San Demetrio Corone: [www.comunesandemetriocorone.it](http://www.comunesandemetriocorone.it) e sul sito del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziobandi](http://www.serviziobandi). sugli stessi siti è pubblicato il presente bando e il disciplinare di gara.**

IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.  
( *geom. Salvatore Bellucci* )

### **ALLEGATI:**

1. Modello 1A — Richiesta di partecipazione e dichiarazione sostitutiva cumulativa;
2. Modello 2 — Dichiarazione sostitutiva del certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti;
3. Schema di offerta;

**MODELLO IA**

***DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CUMULATIVA***

**OGGETTO: Progetto: “Lavori di recupero aree centro-storico capoluogo e frazione macchia albanese.**

***AL COMUNE DI SAN DEMETRIO CORONE  
Via D/co Mauro n. 82***

***87069 SAN DEMETRIO CORONE.***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale: \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, in qualità di: \_\_\_\_\_,  
di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
P.IVA n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

*di partecipare alla gara relativa all'appalto dei lavori di cui all'oggetto e, all'uopo,*

**DICHIARA**

- a)** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possano aver inciso sull'esecuzione dell'opera e di aver giudicato i prezzi medesimi remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare;
- b)** di aver preso visione di tutti gli elaborati progettuali;
- c)** che l'offerta che starà per fare tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- d)** che l'impresa è in possesso delle seguenti qualificazioni rilasciate ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 per le rispettive categorie, classifiche ed importi, di seguito indicati:

categoria	Classifica	Importo

e) che i Direttori Tecnici della Società sono i Sigg.ri:

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
 \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_,  
 \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
 \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_,

f) che i soci della Società sono i Sigg.ri (*questa lettera deve essere compilata unicamente dalle Società in nome collettivo*):

1) \_\_\_\_\_ nato  
 a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
 \_\_\_\_\_,

2) \_\_\_\_\_ nato a  
 \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
 \_\_\_\_\_,

3) \_\_\_\_\_ nato a  
 \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
 \_\_\_\_\_,

4) \_\_\_\_\_ nato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in  
\_\_\_\_\_.

**g)** che la Società si trova in tutte le condizioni di partecipazione alle procedure di appalto di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 34/2000 e che non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

**h)** che la Ditta non si avvale dei piani individuali di emersione, ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D.L. 25/09/2002, n. 210;

**i)** che la Società non si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altra impresa partecipante alla presente gara;

**j)** che la Società è regolarmente iscritta nella Sezione ordinaria del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ (*questa dichiarazione non è richiesta alle Ditte individuali*) e di essere iscritta presso la stessa al n. \_\_\_\_\_ dalla data del \_\_\_\_\_;

**k)** che la persona delegata a rappresentare ed impegnare la Società per tutti gli atti relativi alla presente gara e ad essa inerenti è il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_;

**l)** che la Società non si trova in stato di liquidazione o di fallimento, che la medesima non ha presentato domanda di concordato e che a carico di essa non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio anteriore la data della gara;

**m)** di essere a conoscenza che il bando di gara prevede che debba essere presentato l'originale o la copia autentica dei documenti nel caso di aggiudicazione dell'appalto, ovvero in caso di applicazione del controllo per sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, non appena codesto Ente ne faccia richiesta;

**n)** che la Ditta è in regola con gli obblighi di regolarità contributiva e si impegna, in caso di aggiudicazione, a presentare la relativa certificazione, ai sensi dell'art. 2 del D.L. 25/09/2002, n. 210;

**o)** di accettare totalmente le norme e le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, in tutti gli atti progettuali ed in particolare nel capitolato speciale di appalto;

**p)** che la ditta concorrente non partecipa alla presente gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero in forma individuale, qualora abbia partecipato alla stessa in associazione o consorzio, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

In fede

**N.B.: In caso di Associazione Temporanea di Imprese, la presente dichiarazione dovrà essere compilata da tutte le Imprese partecipanti al raggruppamento.**

**MODELLO 2.**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO GENERALE DEL CASELLARIO  
GIUDIZIALE E DEI CARICHI PENDENTI ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000.**

**AL COMUNE DI SAN  
DEMETRIO CORONE  
Via D/co Mauro n° 82  
87069 SAN DEMETRIO C**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, in qualità di  
\_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_, con sede  
in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, P. IVA n. \_\_\_\_\_

consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R.445/2000.

***DICHIARA***

1. Di non aver procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
2. di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
3. l'inesistenza a proprio carico di sentenza definitiva di condanna per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, di corruzione, di frode, di riciclaggio, quali definiti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

In fede

N.B. In caso di Associazione Temporanea d'Imprese o di Consorzio, la presente dichiarazione deve essere compilata da tutti i soggetti, per i quali è richiesta, delle Imprese partecipanti al raggruppament

**SCHEMA OFFERTA**

**SPETT.LE COMUNE DI SAN  
DEMETRIO CORONE  
Via D/co Mauro n. 82  
87069 SAN DEMETRIO CORONE**

**OGGETTO:** Offerta per la gara riguardante il progetto “ lavori di recupero aree centro-storico capoluogo e frazione Macchia Albanese..”. Importo a base d’asta €. 400.817,41 oneri sulla sicurezza compresi.

La sottoscritta Impresa \_\_\_\_\_, con sede  
in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, Codice  
Fiscale \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_: a seguito  
della pubblicazione della gara per l’appalto dei lavori in oggetto indicato, dopo aver preso piena  
conoscenza di tutti gli atti e condizioni contrattuali, offre, per l’aggiudicazione a suo favore il ribasso  
del \_\_\_\_\_%  
( \_\_\_\_\_ ) sull’importo dei lavori a base d’asta.

**Lì** \_\_\_\_\_

**L’IMPRESA**

*(nome, cognome del titolare o del legale rappresentante)*

**N.B.: In caso di Associazione Temporanea di Imprese, non formalmente costituita, la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le Imprese partecipanti al raggruppamento**

**COMUNE DI SAN DEMETRIO CORONE PROV. COSENZA.**

*CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI*

Si attesta che il Sig.....  
in qualità di .....  
dell'Impresa.....  
con sede in.....

ha preso visione dei luoghi oggetto dei lavori da svolgere relativi a lavori di recupero aree centro-storico capoluogo e frazione Macchia Albanese.” Importo complessivo dei lavori a base d’asta compreso oneri per la sicurezza €. 400.817,41 in data odierna.

Allo stesso sono stati consegnati in copia il **testo integrale del bando di gara** , **disciplinare di gara e Istanza di ammissione alla gara.**

Data\_\_\_\_\_

IL Responsabile dei LL.PP.

( Geom. Salvatore Bellucci )

per ricevuta\_\_\_\_\_