

Comune di San Demetrio Corone

Provincia di Cosenza

Via Domenico Mauro, 82 – 87069 SAN DEMETRIO CORONE Tel. 0984956003- Fax 0984956966

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

1. Il Comune di S. Demetrio Corone, con sede in via D. Mauro, tel. 0984/956003, fax 0984/956966, indice una gara di appalto per l'affidamento dei lavori di

**RECUPERO IGIENICO-FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO TRAMITE
AMMODERNAMENTO DELLE RETI IDRICHE E REALIZZAZIONE DEGLI
ALLACCI ALLE UTENZE**

- COMPLETAMENTO E PROSECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL CONTRATTO N.
07/2007 REP. DELL 8 OTTOBRE 2007

(C.I.G. 45115508D4 - C.U.P. F51F12000110001)

2. Procedura di gara:

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, categorie, oneri per la sicurezza, modalità di determinazione del corrispettivo, validazione del progetto:

3.1. Luogo di esecuzione: San Demetrio Corone – Via D. Mauro - Via Dante Alighieri - Via Termopili e altri luoghi.

Descrizione: l'opera riguarda il completamento e la prosecuzione dei lavori relativi al contratto n. 07/2007, successivamente risolto per inadempienza contrattuale.

I lavori consistono nell'ampliamento ed adeguamento delle reti idrica e fognante, adeguamento della rete di raccolta delle acque meteoriche, con connesse opere di pavimentazione stradale con utilizzo di acciottolati e lastricati in pietra e cassonetto stradale.

Una più puntuale descrizione delle opere oggetto del presente appalto risulta dagli elaborati progettuali e dal capitolato speciale d'appalto.

3.2. Importo complessivo dell'appalto: € 908.750,91 (novecentottomilasettecentocinquanta/91), compresi i costi per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 29.235,41 (ventinovemiladuecentotrentacinque/41).

3.3. Categoria prevalente di opere generali: "OG3" classifica II per € 466.310,69.

3.4. Categorie scorporabili ai sensi del combinato disposto dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006, e degli articoli 92, 108 e 109 del D.P.R. 207/2010: "OG 6", classifica II per € 413.204,81.

3.5. Importi non soggetti a ribasso: costi per l'attuazione dei piani per la sicurezza: € 29.235,41 (ventinovemiladuecentotrentacinque/41).

3.6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- categoria prevalente: OG3 classifica II per l'importo di € 466.310,69
- altre opere o lavori scorporabili o subappaltabili: ai sensi dell'articolo 108, comma 3 del D.P.R. 207/2010 è prevista la seguente categoria di opere specializzate, diverse dalla categoria prevalente: OG6, classifica II per € 413.204,81.

Per i suddetti lavori è prescritta la qualificazione obbligatoria ai sensi dell'Allegato A - tabella sintetica delle categorie di cui al D.P.R. 207/2010; pertanto tali lavori possono essere eseguiti dall'appaltatore soltanto se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria, in caso contrario devono essere realizzati da un'impresa mandante, in possesso dei suddetti requisiti, qualora l'appaltatore sia un'associazione verticale, ovvero da un'impresa subappaltatrice qualora siano stati indicati come

subappaltabili in sede di offerta; in ogni caso l'esecutore, sia esso impresa mandante o subappaltatore, deve essere in possesso dei requisiti necessari.

Qualora l'appaltatore, direttamente o tramite un'impresa mandante, non possieda i requisiti per la predetta categoria, deve obbligatoriamente in sede di gara indicare i relativi lavori come subappaltabili, pena la non ammissione alla gara stessa.

3.7. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi del combinato disposto dell'articolo 53 e dell'articolo 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006; l'offerta sarà determinata mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

3.8. Validazione del progetto: con verbale a firma del responsabile del procedimento, dirigente Area Tecnica, il progetto a base d'appalto è stato validato ai sensi dell'articolo 55 del D.P.R. 207/2010.

4. Termine di esecuzione:

Giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

5. Documentazione:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti i documenti di progetto che sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Via D. Mauro, dalle ore 10 alle ore 12 dei giorni feriali (sabato escluso) – tel. 0984/956003.

Il disciplinare di gara, l'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica, la dichiarazione dell'impresa ausiliaria, nonché copia del progetto e di tutti gli allegati progettuali sono altresì disponibili sul sito Internet comunale <http://www.comune.sandemetriocorone.cs.it>.

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1. Termine ricezione offerte: martedì 9 ottobre 2012, ore 13.00.

6.2. Indirizzo: Comune di San Demetrio Corone - Ufficio Protocollo, Via D. Mauro, 82 - 87069 S. Demetrio Corone (CS); orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e il lunedì e venerdì dalle ore 15.30 alle ore 18.00.

6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

6.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno mercoledì 10 ottobre 2012, ore 9.00, presso una sala aperta al pubblico del palazzo comunale. Le sedute potranno essere sospese o aggiornate ad altra ora o giorno, salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Dell'eventuale aggiornamento delle sedute ad altro giorno, nonché di eventuali spostamenti delle sedute prefissate, verrà data notizia sul sito internet del comune.

7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:

Le sedute di gara sono pubbliche.

8. Cauzione:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 18,175,02 (diciottomilacentosettantacinque/02), pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture prodotta in conformità a quanto stabilito con D.M. del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12 marzo 2004, nonché ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006.

Le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9000, rilasciata da Organismi Accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, ai sensi dell'articolo 40 del D. Lgs. 163/2006, **purché riferiti alla tipologia di lavori oggetto dell'appalto**, potranno presentare una cauzione d'importo ridotto del 50% se viene prodotta contestualmente, a pena di esclusione, copia della certificazione suddetta. Ai sensi dell'articolo 75, comma 8 del D. Lgs. 163/2006 l'offerta è altresì corredata, a pena di

esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del medesimo D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

9. Finanziamento:

I lavori vengono finanziati dal Ministero delle Infrastrutture.

Per i pagamenti verranno osservate le disposizioni della vigente normativa contabile degli enti locali, nonché quanto previsto agli articoli 35 e seguenti del Capitolato Speciale di Appalto.

Si richiamano inoltre espressamente le disposizioni di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010.

I pagamenti, qualora le somme necessarie non siano nella immediata disponibilità della Stazione Appaltante ma devono essere trasferiti dall'Ente Finanziatore, possono non osservare la tempistica di cui sopra, e possono subire ritardi fino a nove mesi dovuti per la definizione dell'iter amministrativo dalla richiesta delle somme al Ministero al loro trasferimento al Comune; la partecipazione alla gara comporta la consapevolezza e l'accettazione da parte del concorrente di tale eventualità, con rinuncia di qualsiasi pretesa del pagamento e di altri eventuali oneri accessori (interessi, rivalutazione, ecc.) nei confronti della Stazione Appaltante.

10. Soggetti ammessi alla gara:

I concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate nei limiti e con le modalità di cui agli articoli 61, 6,92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 dello stesso D. Lgs., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. 207/2010.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

- Per concorrente stabilito in Italia: i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- Per concorrente stabilito in altri stati aderenti all'U.E: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati ai sensi dell'articolo 62, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 79, comma 2, lettera b) del suddetto D.P.R. 207/2010, conseguito nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.
- Avvalimento ex articolo 49 del D.Lgs. 163/2006: i concorrenti, singoli, consorziati o raggruppati, potranno avvalersi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, presentando, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria, quella dell'impresa ausiliaria, corredata delle dichiarazioni rese ai sensi e per gli effetti dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000, dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006 e dell'articolo 88 del D.P.R. 207/2010 secondo lo schema allegato al presente bando, nonché originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Ai sensi dell'articolo 88 del D.P.R. 207/2010 per la qualificazione in gara, il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 - oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - durata;
 - ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Nel caso in cui l'impresa ausiliaria appartenga allo stesso gruppo imprenditoriale di cui fa parte l'impresa concorrente, quest'ultima, in luogo del contratto di cui sopra, può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Si precisa che i concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di lavori. Si precisa inoltre che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa

impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria e il concorrente avvalente non potranno partecipare entrambi alla gara. L'inadempimento alle prescrizioni di cui ai precedenti capoversi comporta l'esclusione dalla gara.

L'impresa ausiliaria dovrà rendere, a pena di esclusione del concorrente, espressa dichiarazione ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006 come da modello allegato al presente bando.

12. Termine di validità dell'offerta:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. Criterio di aggiudicazione:

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari ad € 879.515,50, determinato al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ammontanti ad € 29.235,41.

Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara.

14. Varianti:

Non sono ammesse offerte in variante.

15. Altre informazioni:

- a) sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006, e che inoltre rispettino i CCNNLL di settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e soci, nonché gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- b) i concorrenti, ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della Legge n. 266 del 23 dicembre 2005, (Legge Finanziaria 2006) ed ai fini della partecipazione alla gara, dovranno allegare all'offerta, secondo le modalità stabilite dal disciplinare di gara di cui al punto 5), attestato di versamento di € (**VERIFICARE IMPORTO SU SITO AUTORITÀ**) a titolo di contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. Ai sensi dell'articolo 3, comma 2, della deliberazione della stessa Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in data 21 dicembre 2011, la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.
Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità indicate nella citata deliberazione del 21 dicembre 2011 e secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito della medesima Autorità disponibili all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>;
Il concorrente, attraverso il codice CIG della gara, è tenuto a verificare l'importo dei diritti di cui sopra.
- c) è vietata la partecipazione alla gara da parte di imprese e/o ditte che si trovino in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai sensi dell'articolo 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 saranno esclusi i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- d) in virtù di quanto previsto all'articolo 253, comma 20 bis del D. Lgs 163/2006, si procederà all'esclusione automatica di eventuali offerte anomale con il sistema di cui agli articoli 86, comma 1, e 122, comma 9, del medesimo D. Lgs. 163/2006;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente (articolo 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006);
- f) in caso di offerte uguali si procederà a norma dell'articolo 77 del R.D. 827/1924, procedendo con il metodo delle candele vergini (eventualmente sostituite da cronometro) permettendo il miglioramento fino alla soglia di anomalia; in caso di ulteriore parità o di assenza di entrambi i concorrenti si procederà per estrazione a sorte;

- g) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, come indicato agli articoli. 30 del capitolato speciale d'appalto;
- h) ai sensi dell'articolo 30 del capitolato speciale d'appalto, l'aggiudicatario inoltre dovrà produrre almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori ai sensi dell'articolo 125, del D.P.R. 207/2010 le polizze di cui dell'articolo 129 del D.Lgs. 163/2006 per somme assicurate nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.).
Le suddette polizze (lettere g ed h) dovranno contenere tutto quanto prescritto al precitato articolo 30 del capitolato speciale d'appalto; in particolare, qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, le garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo in nome e per conto del raggruppamento devono coprire senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.
- i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, purché le certificazioni di qualità possedute siano riferite alla tipologia di lavori oggetto dell'appalto;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e), f) ed f bis) (questi ultimi nel caso siano costituiti in raggruppamento) del D. Lgs. 163/2006 i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale. E' fatta comunque salva la possibilità di raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel presente bando, alle condizioni di cui al comma 5 del precitato articolo 92 del D.P.R. 207/2010;
- l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata con le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto, le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, si richiamano inoltre le disposizioni di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, **fatto salvo quanto riportato nel paragrafo 9 che precede**;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e dagli articoli del capitolato speciale d'appalto;
- p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
Per i pagamenti verranno inoltre osservate le disposizioni della vigente normativa in materia di contabilità degli enti locali, in particolare si richiamano le disposizioni di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- q) la stazione appaltante si riserva di applicare le disposizioni di cui all'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006;
- r) per le controversie derivanti dal contratto si fa riferimento all'articolo 56 del capitolato speciale d'appalto;
- s) all'atto della presentazione dell'offerta, il concorrente è obbligato ad indicare il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'articolo 79, commi 5, 5 bis, 5 ter e 5 quater, del D. Lgs. 163/2006, come modificato dall'articolo 2 del D. Lgs. 53/2010. Ai fini delle suindicate comunicazioni la stazione appaltante si avvale della facoltà, prevista dal comma 5 quinquies del precitato articolo 79 del D. Lgs. 163/2006, di obbligare i concorrenti ad indicare l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax;

- t) si ricorda che, ai sensi dell'articolo 46, comma 1 bis, del D. Lgs. 163/2006 come introdotto dal D.L. 70/2011, saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal medesimo D. Lgs. 163/2006, dal D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- u) i dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) le disposizioni del presente bando e del disciplinare di gara prevalgono, in caso di contrasto, su quelle dello schema di contratto e del capitolato speciale;
- w) responsabile del procedimento è l'Ing. Salvatore Lamirata, dirigente dell'area tecnica del Comune di San Demetrio Corone, via D. Mauro n. 82, tel. 0984 956003;
- x) il presente bando di gara viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sui seguenti siti internet: www.comune.sandemetriocorone.cs.it, siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio, nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su un quotidiano a diffusione nazionale;
- y) eventuali precisazioni e/o chiarimenti verranno pubblicati sul sito internet del Comune.

San Demetrio Corone, 13 settembre 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Salvatore Lamirata